Contoh format KAK knstruksi



KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN WAJO

ORGANISASI PERANGKAT DAERAH : SEKRETARIAT DAERAH

NAMA PPK : …………………………………

NAMA PAKET KEGIATAN : PENGADAAN PEMBANGUNAN GEDUNG A

TAHUN ANGGARAN 2021

**KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **LATAR BELAKANG** | Gambaran umum singkat tentang pekerjaan konstruksi yang akan dilaksanakan (contoh : Pelaskanaan pengadaan pembangunan bangunan gedung A untuk ........................................) |

|  |  |
| --- | --- |
| 2. **MAKSUD DAN TUJUAN** | a. Maksud  Maksud dari pengadaan pekerjaan konstruksi untuk pembangunan bangunan gedung A sebagai ......................................  b. Tujuan  Tujuan dari pengadaan pekerjaan konstruksi pembangunan bangunan gedung A untuk ......................................... |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. **TARGET/SASARAN** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 4. **JENIS PENGADAAN** | Pekerjaan Konstruksi |

|  |  |
| --- | --- |
| 5. **SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA** | 1. Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai kegiatan swakelola (Dana APBD Sekretariat Daerah) 2. Total perkiraan biaya yang diperlukan untuk kegiatan Pembangunan gedung A   Rp. ……………………….,….(……………………..). |

|  |  |
| --- | --- |
| 6. **RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN, VOLUME PEKERJAN, FASILITAS PENUNJANG, PRODUKSI** | 1. Ruang Lingkup pekerjaan yaitu seluruh bagian gedung itu sendiri sampai pada bangunan gedung siap pakai, ditambah dengan pembangunan pagar dan beserta halaman gedung. 2. Lokasi Pekerjaan : Kecamatan Tempe 3. Volume Pekerjaan : 1 Paket 4. Fasilitas Penunjang : Lokasi/ area pembangunan milik Pemerintah daerah/ ***telah dilaksanakan pembebasan lahan (jika terjadi pembebasan lahan).*** 5. Produksi dalam Negeri : Iya/ Tidak ***(pilih salah satu)*** |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. **JANGKA WAKTU PELAKSANAAN** | Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi 180 hari kalender, terhitung sejak Surat Perintah Melaksanakan Pekerjaan. |

|  |  |
| --- | --- |
| 8. **RENCANA METODE PEMILIHAN PEMILIHAN PRA DIPA/DPA** | 1. Metode Pemilihan : Tender 2. Pemilihan Pra DIPA/DPA : Ya/ Tidak ***(pilih salah satu)*** |

|  |  |
| --- | --- |
| 9. **USAHA KECIL** | Ya (Pelaksana Usaha Kecil)/ Tidak (Usaha Non Kecil) ***(pilih salah satu)*** |

|  |  |
| --- | --- |
| 10. **TENAGA AHLI YANG DIPERLUKAN** | Tenaga ahli yang diperlukan untuk melaksanakan pengadaan pekerjaan konstruksi (apabila diperlukan dan akan berkoordinasi dengan Pelaku Pengadaan) |

|  |  |
| --- | --- |
| 11. **SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN KONSTRUKSI** | Spesifikasi Umum yaitu : Bangunan sederhana 1 lantai.  Rincian Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi, akan dijelaskan pada dokumen pemilihan setalah penyelesaian pelaksanaan pekerjaan konsultan perencanaan untuk pekerjaan perencanaan bangunan gedung. |

……………, …………… 2020 PA/KPA ………………………………………

……………………………………..

……………………………………………………

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NO | KEGIATAN | TAHUN ANGGARAN BERJALAN | | | | | | | | | | | | TAHUN ANGGARAN BERJALAN | | | | | | | | | | | | KETERANGAN |
| BULAN KE | | | | | | | | | | | | BULAN KE | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Pembangunan Gedung A |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| a. | Rencana Umum Pengadaan |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| b. | Persiapan Pengadaan Barang/Jasa |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Pembuatan dokumen pemilihan (HPS, Spesifikasi Teknis, rancangan kontrak, SSKK, SSUK dan dokumen lainnya) serta pembuatan draft paket pada sistem aplikasi SPSE |
| b. | Pelaksanaan Pemilihan |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| c. | Pelaksanaan Kontrak Pekerjaan |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 180 Hari kalender |
| d. | Pemanfaatan Bangunan Gedung |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Pemanfaatan Bangunan Gedung sampai dengan Tahun 2041 |

**JADWAL KEGIATAN PENGADAAN BARANG/JASA**